

Số: /TB-BCCTHD

Tỉnh Biên, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945);

Căn cứ Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945);

Căn cứ Quyết định số 3669/QĐ-UBND ngày 13 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Tịnh Biên về việc thu hồi đất của hộ bà Lê Thị Ngọc Nhan; cư trú ấp Tân Thành, xã Tân Lập, huyện Tịnh Biên (nay là thị xã Tịnh Biên) để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945). Phân đoạn xã Tân Lập, huyện Tịnh Biên (nay là thị xã Tịnh Biên).

Căn cứ Quyết định số 11058/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với bà Lê Thị Ngọc Nhan;

Căn cứ Quyết định số 11060/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên về việc thành lập Ban Thực hiện cưỡng chế thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945);

Căn cứ Phương án số 03/PA-BCCTHD ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Ban cưỡng chế thu hồi đất dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945) phân đoạn xã Tân Lập được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã phê duyệt.

Ban Thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thông báo đến hộ bà Lê Thị Ngọc Nhan, cư ngụ tại ấp Tân Thành, xã Tân Lập, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang biết:

1. Thời gian cưỡng chế: Lúc 7 giờ 00 phút, ngày 18/11/2024 (Thứ hai).
2. Địa điểm cưỡng chế: tại vị trí đất của hộ bà Lê Thị Ngọc Nhan, cụ thể như sau:
 - + Đất ở nông thôn (ONT): 66,5 m², thuộc thửa đất số 03, tờ bản đồ số 15, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH0574mK, do UBND huyện Tịnh Biên (nay là UBND thị xã Tịnh Biên) cấp ngày 02/7/2010.
 - + Đất ở nông thôn (ONT): 54,1 m², thuộc thửa đất số 2827, tờ bản đồ số 03, theo Bản đồ trích đo thực hiện dự án do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 31/10/2018.
3. Nội dung thi hành: Cưỡng chế thu hồi đất, tháo dỡ, chặt hạ và di chuyển vật kiến trúc và cây trồng ra khỏi phạm vi giải phóng mặt bằng của dự án.
4. Giao Ủy ban nhân dân xã Tân Lập gửi thông báo này trực tiếp đến hộ bà Lê Thị Ngọc Nhan và lập biên bản xác nhận nội dung giao nhận theo quy định.
5. Giao Phòng Văn hóa và Thông tin, UBND xã Tân Lập đăng tải thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của thị xã.

Ban cưỡng chế thông báo cho hộ bà Lê Thị Ngọc Nhan và cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo quy định.

Yêu cầu hộ bà Lê Thị Ngọc Nhan có mặt đúng thời gian và địa điểm nêu trên để chứng kiến cưỡng chế./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- Các thành viên Ban cưỡng chế;
- Ban QLDA ĐTXD CTGT và NN (chủ đầu tư);
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN thị xã;
- Các Tổ chức chính trị xã hội;
- Các phòng ban ngành thị xã;
- UBND xã Tân Lập;
- Bà Lê Thị Ngọc Nhan;
- Lưu: VT. HSCC.

**TM. BAN CƯỖNG CHẾ
TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Nguyễn Thanh Hùng**