

Số: /TB-BCCTHĐ

Tỉnh Biên, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945);

Căn cứ Quyết định số 2954/QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945);

Căn cứ Quyết định số 5921/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Văn Điền; cư trú: ấp Tân Thành, xã Tân Lập, thị xã Tịnh Biên để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT 945), xã Tân Lập, huyện Tịnh Biên (nay là thị xã Tịnh Biên);

Căn cứ Quyết định số 11059/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với ông Lê Văn Điền;

Căn cứ Quyết định số 11060/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên về việc thành lập Ban Thực hiện cưỡng chế thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945).

Căn cứ Phương án số 03/PA-BCCTHĐ ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Ban cưỡng chế thu hồi đất dự án Nâng cấp tuyến đường liên tỉnh nối từ huyện Châu Phú, tỉnh An Giang qua khu vực tứ giác Long Xuyên nối với huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (ĐT.945) phân đoạn xã Tân Lập được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã phê duyệt.

Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo đến hộ ông Lê Văn Điền, ngụ tại ấp Tân Thành, xã Tân Lập, thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang biết:

1. Thời gian cưỡng chế: Lúc 7 giờ 00 phút, ngày 18/11/2024 (Thứ hai).

2. Địa điểm cưỡng chế: tại vị trí đất của hộ ông Lê Văn Điền, cụ thể như sau:

+ Đất ở nông thôn (ONT): 25,8 m², thuộc thửa 01, tờ bản đồ số 15, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02585/mK, do UBND huyện Tịnh Biên (nay là UBND thị xã Tịnh Biên) cấp ngày 09/6/2004.

+ Đất ở nông thôn (ONT): 67,8 m², thuộc thửa 05, tờ bản đồ số 15, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02160/mK, do UBND huyện Tịnh Biên (nay là UBND thị xã Tịnh Biên) cấp ngày 09/6/2004.

+ Đất ở nông thôn (ONT): 35,4 m², thuộc thửa số 2829, tờ bản đồ số 03 theo Bản trích đo thực hiện dự án do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 31/5/2019.

+ Đất ở nông thôn (ONT): 31,8 m², thuộc thửa số 2825, tờ bản đồ số 03 theo Bản trích đo thực hiện dự án do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 31/5/2019.

3. Nội dung thi hành: Cưỡng chế thu hồi đất, tháo dỡ, chặt hạ và di chuyển vật kiến trúc và cây trồng ra khỏi phạm vi giải phóng mặt bằng của dự án.

4. Giao Ủy ban nhân dân xã Tân Lập gửi thông báo này trực tiếp đến hộ ông Lê Văn Điền và lập biên bản xác nhận nội dung giao nhận theo quy định.

5. Giao Phòng Văn hóa và Thông tin, UBND xã Tân Lập đăng tải thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của thị xã

Ban cưỡng chế thông báo cho hộ ông Lê Văn Điền và cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện theo quy định.

Yêu cầu hộ ông Lê Văn Điền có mặt đúng thời gian và địa điểm nêu trên để chứng kiến cưỡng chế./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- Thành viên Ban thực hiện cưỡng chế;
- Ban QLDA ĐTXD CTGT và NN (chủ đầu tư);
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN thị xã;
- Các Tổ chức chính trị xã hội;
- Các phòng, ban ngành thị xã;
- UBND xã Tân Lập;
- Ông Lê Văn Điền;
- Lưu: VT. HSCC

**TM. BAN CƯỖNG CHẾ
TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Nguyễn Thanh Hùng**